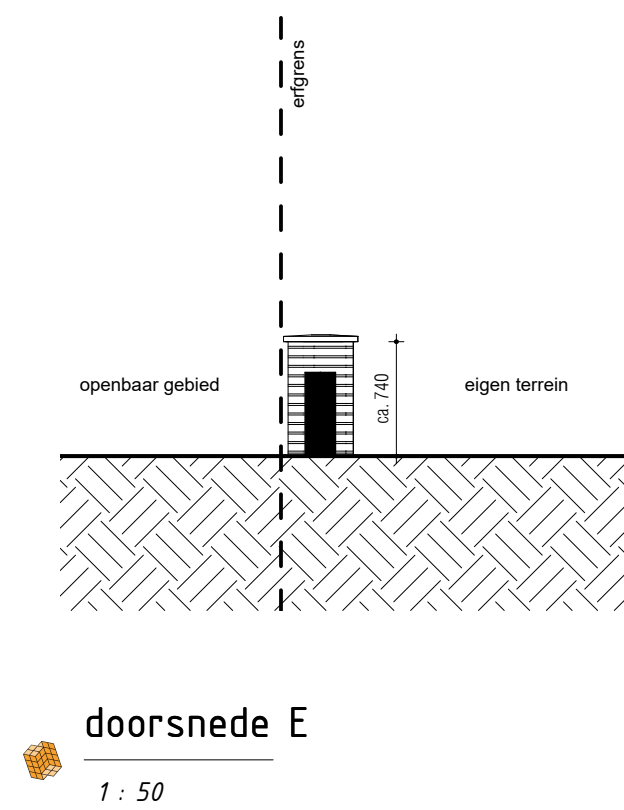
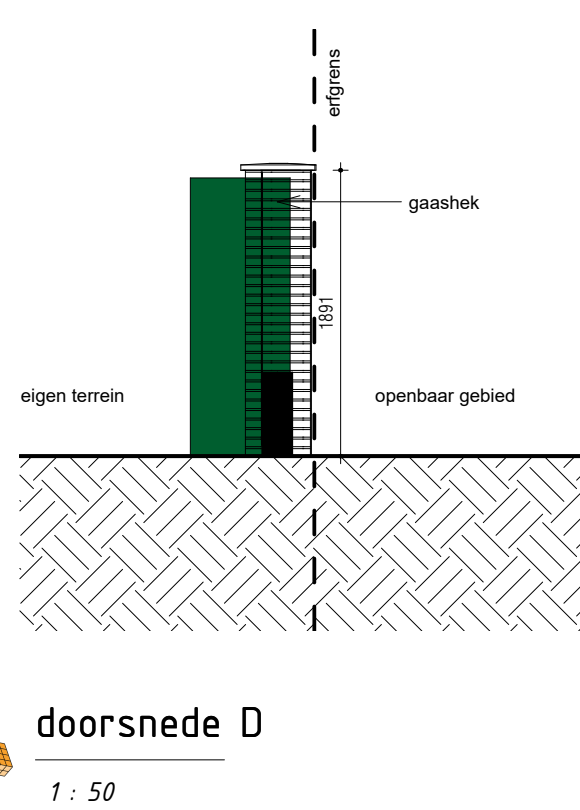
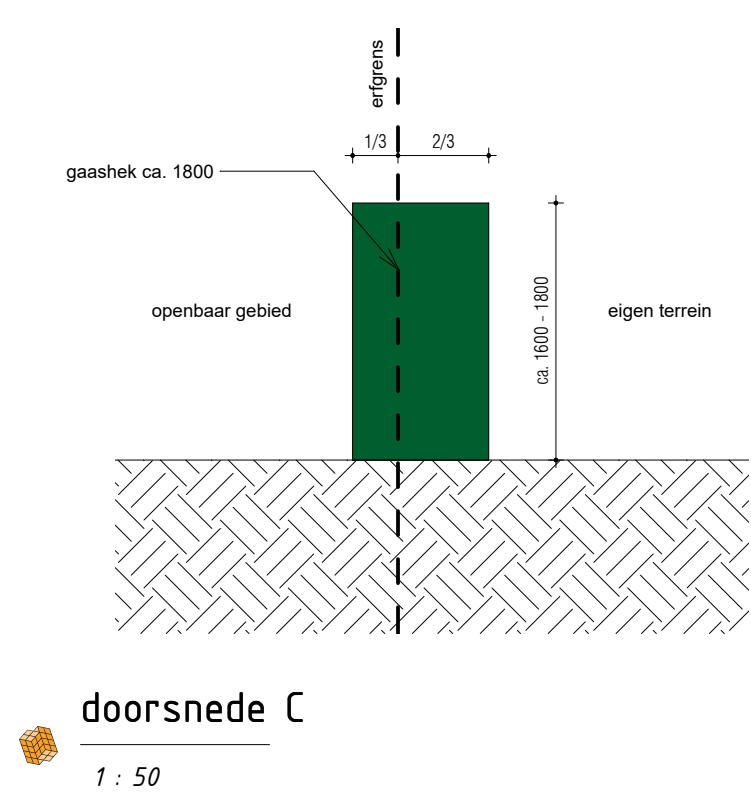
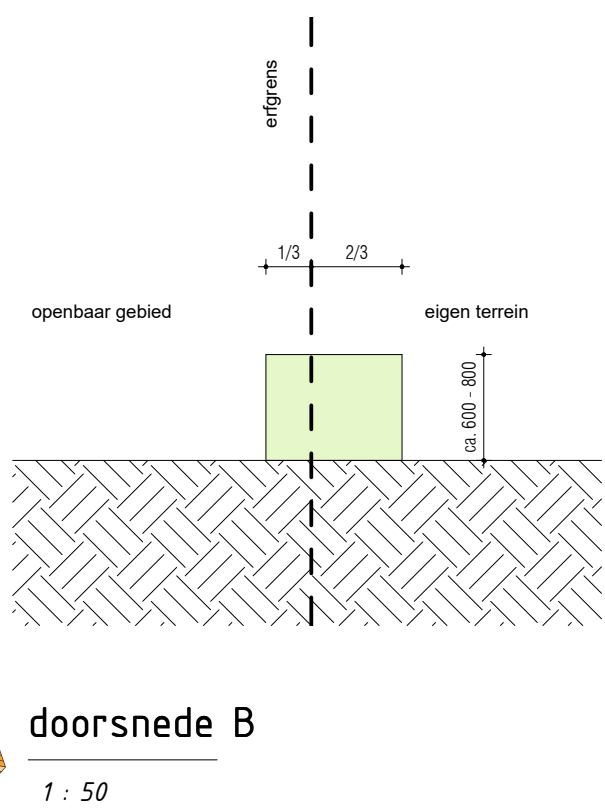
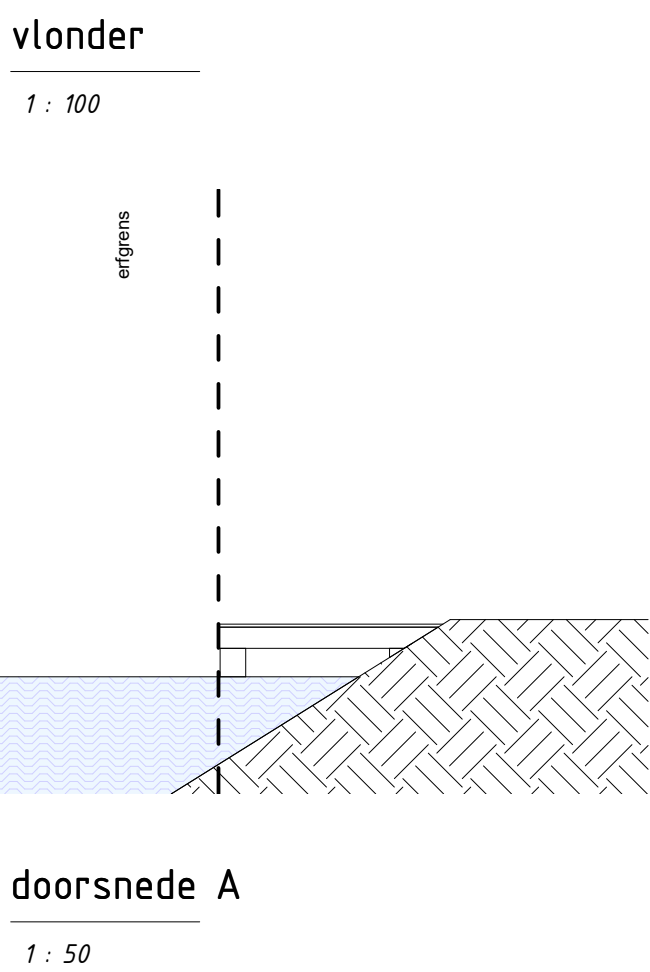




Kaveloppervlakten De Oevers			
Bloknummer	Bouwnummer	Omschrijving	Oppervlakte
Blok 1	01	Type A	272 m²
Blok 1	02	Type B	189 m²
Blok 1	03	Type C	330 m²
Blok 2	04	Type D	279 m²
Blok 2	05	Type E	199 m²
Blok 2	06	Type E	196 m²
Blok 2	07	Type E	291 m²
Blok 3	08	Type E	280 m²
Blok 3	09	Type E	186 m²
Blok 3	10	Type E	187 m²
Blok 3	11	Type D	332 m²
Blok 4	12	Type F	269 m²
Blok 4	13	Type B	225 m²
Blok 4	14	Type C	324 m²
Blok 5	15	Type G	225 m²
Blok 5	16	Type H	172 m²
Blok 5	17	Type H	172 m²
Blok 5	18	Type H	172 m²
Blok 5	19	Type I	352 m²
Blok 6	20	Type K	325 m²
Blok 6	21	Type J	215 m²
Blok 6	22	Type J	212 m²
Blok 6	23	Type J	210 m²
Blok 6	24	Type J	349 m²
Blok 7	25	Type J	338 m²
Blok 7	26	Type J	197 m²
Blok 7	27	Type J	185 m²
Blok 7	28	Type J	192 m²
Blok 7	29	Type K	351 m²
Blok 8	30	Type G	281 m²
Blok 8	31	Type H	161 m²
Blok 8	32	Type H	167 m²
Blok 8	33	Type H	155 m²
Blok 8	34	Type L	272 m²
Blok 9	35	Type C	265 m²
Blok 9	36	Type B	171 m²
Blok 9	37	Type F	308 m²
Blok 10	38	Type M	237 m²
Blok 10	39	Type N	173 m²
Blok 10	40	Type O	243 m²
Blok 11	41	Type Q	439 m²
Blok 11	42	Type P	346 m²
Blok 12	43	Type R	356 m²
Blok 12	44	Type S	379 m²
Blok 13	45	Type T	350 m²
Blok 13	46	Type U	315 m²
Blok 14	47	Type V	308 m²
Blok 14	48	Type W	332 m²
Blok 15	49	Type W	366 m²
Blok 15	50	Type V	396 m²
Blok 16	51	Type P	475 m²
Blok 16	52	Type Q	570 m²

RENOVOOI

WONINGTYPES	LIJNTYPE / SYMBOL	VERKLARING
Type A Type B Type C Type D Type E Type F Type G Type H Type I Type J Type K Type L	Type M Type N Type O Type P Type Q Type R Type S Type T Type U Type V Type W	erfgras plantsoen omliggende bebouwing talud weg- en voetpad haag laag haag hoog pergolabalken optionele uitbouw en vlonders tuin poort gemetselde tunmuren/penanten laag gemetselde penanten hoog afvalcontainer transformatorhuisje privé parkeervak verhard (rijbanen) privé parkeervak halfverharding openbaar parkeervak type ... speelplein infiltratiekatten
REVISIES		
A 29-06-2026 Rijbanen toegevoegd voor bouwnummers 03, 04, 07, 08, 11, 12, 14		

ALGEMENE INFORMATIE

Voorbehoud
Deze tekening is enkel bedoeld om u een indruk te geven van de ligging en situatie van de bouwplaats in het bouwplan. De tekening vormt geen onderdeel van uw contractstukken en er kunnen geen rechten aan ontleend worden. De juiste maten van de kavels worden na oplevering door het Kadaster vastgesteld.

Ook de inrichting van de openbare ruimte (aanleg van wegen, eventuele groenvoorzieningen, parkeerplekken etc.) geeft slechts een impressie, ontleend aan de gegevens van de gemeente en/of andere daarvoor verantwoordelijke instanties. U dient te rekening mee te houden dat deze nog kunnen wijzigen o.a. reeds gewijzigd zijn na het ter perse gaan van deze tekening. Voor specifieke gebiedsinformatie en informatie over omringende bebouwing, verwijzen wij u naar de gemeente. Daarnaast kunt u ter plaatse van de bouwlocatie de (reeds) bestaande situatie waarnemen. Voor eventuele (toekomstige) wijzigingen kan Thunnissen geen verantwoordelijkheid op zich nemen en/of aansprakelijkheid aanvaarden.

Voorbehoud
De juiste maten van de kavels worden na oplevering door het Kadaster vastgesteld. De inrichting van de openbare ruimte (aanleg van wegen, eventuele groenvoorzieningen, parkeerplekken etc.) geeft slechts een impressie, ontleend aan de gegevens van de gemeente en/of andere daarvoor verantwoordelijke instanties. Voor eventuele (toekomstige) wijzigingen kan Thunnissen geen verantwoordelijkheid op zich nemen en/of aansprakelijkheid aanvaarden.
Geboude Afsel Impressie is indicatief. Voor de exacte kleur en materiaalkeuze verwijzen we u naar de kleur- en materiaalkeuze.

opdrachtgever:
MaasdiJKOntwikkeling
Wijperplein 10-14
2103 LR Heermsede

project:
Wilgenrijk_De Oevers
locatie:
Regenboog
Maassluis

onderdeel:
Situatie
verkoop

formaat: **A1**

datum: **29-06-2026**

tekeningnummer: **VK-00.01**